**FATCA: Перечень ценных бумаг, доходы по которым облагаются**

**по ставке 30%**

Общество с ограниченной ответственностью «УРАЛСИБ Брокер» (далее – Брокер) сообщает об **изменении c 21.01.2020 г.** перечня ценных бумаг, доходы по которым облагаются по ставке 30% (далее - Перечень). В связи с добавлением инструментов в торги в Перечень будут включены следующие инструменты:

* US03784Y2000 (APLE; Apple Hospitality REIT, Inc.)
* US21870U5020 (CORR; CorEnergy Infrastructure Trust, Inc.)
* US49803T3005 (KRG; Kite Realty Group Trust)
* US84860W3007 (SRC; Spirit Realty Capital, Inc.)
* US3793782018 (GNL; Global Net Lease, Inc.)
* US78573L1061 (SBRA; Sabra Health Care REIT, Inc.)
* US16208T1025 (CLDT; Chatham Lodging Trust)

Согласно Договорам:

- от 17.06.1992 г. между Российской Федерацией и Соединенными Штатами Америки об избежании двойного налогообложения и предотвращении уклонения от налогообложения в отношении налогов на доходы и капитал;

- от 01.01.1996 г. между Республикой Казахстан и Соединенными Штатами Америки об избежании двойного налогообложения и предотвращении уклонения от налогообложения в отношении налогов на доходы и капитал;

- от 01.01.2001 г. между Украиной и Соединенными Штатами Америки об избежании двойного налогообложения и предотвращении уклонения от налогообложения в отношении налогов на доходы и капитал

доходы налоговых резидентов Российской Федерации, Республики Казахстан и Украины по ценным бумагам согласно списка, приведенного в Приложении 1 к настоящему письму, не подлежат обложению по пониженной налоговой ставке независимо от наличия документов, подтверждающих возможность получения налоговой льготы. **Доходы, полученные по указанным ценным бумагам, будут облагаться по ставке 30%**.

Более подробную информацию Вы можете найти на сайте Налоговой службы США по ссылке [https://www.irs.gov/pub/irs-utl/Tax\_Treaty\_Table\_1\_2019\_Feb.pdf](https://spbexchange.us15.list-manage.com/track/click?u=1662af44f613ed508705f5cee&id=069c409494&e=41d2db97a6).

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование эмитента ценной бумаги** | **ISIN код ценной бумаги** | **Торговый код ценной бумаги** |
| 1 | Boston Properties, Inc. | US1011211018 | BXP |
| 2 | Regency Centers Corporation | US7588491032 | REG |
| 3 | Simon Property Group, Inc. | US8288061091 | SPG |
| 4 | Ventas, Inc. | US92276F1003 | VTR |
| 5 | Alexandria Real Estate Equities, Inc. | US0152711091 | ARE |
| 6 | Host Hotels & Resorts, Inc. | US44107P1049 | HST |
| 7 | Extra Space Storage Inc. | US30225T1025 | EXR |
| 8 | American Tower Corporation | US03027X1000 | AMT |
| 9 | Iron Mountain Incorporated | US46284V1017 | IRM |
| 10 | AvalonBay Communities, Inc. | US0534841012 | AVB |
| 11 | Digital Realty Trust, Inc. | US2538681030 | DLR |
| 12 | Mid-America Apartment Communities, Inc. | US59522J1034 | MAA |
| 13 | Crown Castle International Corp. | US22822V1017 | CCI |
| 14 | SL Green Realty Corp. | US78440X1019 | SLG |
| 15 | Public Storage | US74460D1090 | PSA |
| 16 | Prologis, Inc. | US74340W1036 | PLD |
| 17 | Welltower Inc. | US95040Q1040 | WELL |
| 18 | Equinix, Inc. | US29444U7000 | EQIX |
| 19 | Kimco Realty Corporation | US49446R1095 | KIM |
| 20 | Realty Income Corporation | US7561091049 | O |
| 21 | Weyerhaeuser Company | US9621661043 | WY |
| 22 | UDR, Inc. | US9026531049 | UDR |
| 23 | Essex Property Trust, Inc. | US2971781057 | ESS |
| 24 | Healthpeak Properties, Inc. | US42250P1030 | PEAK |
| 25 | The Macerich Company | US5543821012 | MAC |
| 26 | Vornado Realty Trust | US9290421091 | VNO |
| 27 | Apartment Investment & Management Company | US03748R7540 | AIV |
| 28 | Rayonier Inc. | US7549071030 | RYN |
| 29 | Global Net Lease, Inc. | US3793782018 | GNL |
| 30 | Sabra Health Care REIT, Inc. | US78573L1061 | SBRA |
| 31 | Chatham Lodging Trust | US16208T1025 | CLDT |
| 32 | CorEnergy Infrastructure Trust, Inc. | US21870U5020 | CORR |
| 33 | Kite Realty Group Trust | US49803T3005 | KRG |
| 34 | Apple Hospitality REIT, Inc. | US03784Y2000 | APLE |
| 35 | Spirit Realty Capital, Inc. | US84860W3007 | SRC |